

ZARZĄDZENIE NR 17/2024
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 2.02.2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę/użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie, na czas nieoznaczony i oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 17/2024 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 2.02.2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę/użyczenie

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	działka nr 78/2, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00059326/8	925 m ²	ul. Widok	MT2 – teren obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas oznaczony (30 lat)	bezprzetargowy	3607,50 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	część działki nr 305/20, obręb Stary Zdrój	SW1K/00064446/7	1514 m ²	ul. Piastowska	ZL1 – teren lasu oraz gruntów leśnych; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas oznaczony (30 lat)	bezprzetargowy	1741,10 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 100/9 i część działki nr 599, obręb Centrum	SW1K/00083359/5 SW1K/00090753/9	37 m ² 23 m ²	ul. Zdrojowa	KPP1 – teren komunikacji publicznej; KDW2 – teren komunikacji wewnętrznej; na cele ogródka gastronomicznego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	1170,00 zł + podatek VAT (za okres od 1 maja do 30 września); 585,00 zł + podatek VAT (za okres od 1 października do 30 kwietnia); raz w roku o wskaźnik inflacji	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
4.	część działki nr 28/8, obręb Nowy Wielisław	SW1K/00066838/2	a) 5,40 m ² - część nieruchomości b) 5,40 m ² - komórka	ul. Prusa	MN/MT2 – teren mieszkalnictwa o charakterze jednorodinnym oraz obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	21,06 zł + podatek VAT za część nieruchomości; 18,09 zł + podatek VAT za komórkę; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września; miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca

5.	działka nr 151, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00017877/9	2087 m ²	ul. Mickiewicza	MT/MW/U1 – teren usług związanych z obsługą ruchu turystycznego, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; na cele gospodarczo-użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	8139,30 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
6.	część działki nr 326/2 i część działki nr 341, obręb Stary Zdrój	SW1K/00066757/0 SW1K/00082997/2	148,40 m ² 310,70 m ²	ul. Parkowa	ZP1- teren parku oraz zieleni ogólnodostępnej; na cele kulturalno-promocyjne; umowa na czas oznaczony (1 rok)	bezprzetargowy	bezpłatnie	-

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy–Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

(-) BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin