

**ZARZĄDZENIE NR 37/2017**  
**Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój**  
**z dnia 21 kwietnia 2017 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w Polanicy-Zdroju:

- 1) części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 100/9 (AM-2) o pow. 2 660 m<sup>2</sup>, obręb Centrum,
- 2) części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 432/2 (AM-10) o pow. 6 739 m<sup>2</sup>, obręb Stary Zdrój,
- 3) nieruchomość gruntowa położona przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 432/1 (AM-10) o pow. 18 m<sup>2</sup>, obręb Stary Zdrój,
- 4) część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 380/1 (AM-10) o pow. 567 m<sup>2</sup>, obręb Stary Zdrój,
- 5) część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 102/2 (AM-2) o pow. 711 m<sup>2</sup>, obręb Centrum,
- 6) części nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Zdrojowej / Bystrzyckiej w granicach działek gruntu nr: 586/1 (AM-2) o pow. 1 500 m<sup>2</sup>, 586/2 (AM-2) o pow. 152 m<sup>2</sup>, 586/5 (AM-2) o pow. 1 263 m<sup>2</sup>, 586/6 (AM-2) o pow. 555 m<sup>2</sup>, 586/7 (AM-2) o pow. 866 m<sup>2</sup>, 79/1 (AM-2) o pow. 5 556 m<sup>2</sup>, obręb Centrum,
- 7) części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zdrojowej w granicach działki gruntu nr 326/2 (AM-9) o pow. 37 139 m<sup>2</sup>, obręb Stary Zdrój,

na czas oznaczony do 1 roku, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: [www.polanica.pl](http://www.polanica.pl) i [www.bip.polanica.pl](http://www.bip.polanica.pl). Informacja o jego wywieszeniu / zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**  
**(-) Dariusz Kupiec**

Załącznik nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 37/2017 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 21 kwietnia 2017 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (zł)
1	100/9 (AM-2), obręb Centrum	SW1K/00083359/5	613 m <sup>2</sup> (393 + 220)	Na cele gastronomiczne, usługowe oraz ogrodu letniego	9 961,25 + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
2	432/2 (AM-10), obręb Stary Zdrój	83086/0	235,50 m <sup>2</sup> (115,50 + 120)		3 826,88 + podatek VAT (23%) miesięcznie
3	432/1 (AM-10), obręb Stary Zdrój	83289/3	18 m <sup>2</sup>		585,00 + podatek VAT (23%) miesięcznie
4	380/1 (AM-10), obręb Stary Zdrój	83367/4	18 m <sup>2</sup>		
5	102/2 (AM-2), obręb Centrum	83358/8	15 m <sup>2</sup>		243,75 + podatek VAT (23%) miesięcznie
6	586/1 586/2 586/5 586/6 586/7 79/1 (AM-2), obręb Centrum	90751/5 76489/3 90753/9 90754/6 71218/8 70889/5	1 150 m <sup>2</sup>	a) 200 m <sup>2</sup> – na cele rekreacyjne i usługowe b) 950 m <sup>2</sup> – na cele parkingowe i usługowe	a) 2 000,00 + podatek VAT (23%) miesięcznie b) 314,29 + podatek VAT (23%) miesięcznie
7	326/2 (AM-9), obręb Stary Zdrój	66757/0	18 m <sup>2</sup>	a) 10 m <sup>2</sup> – na cele kulturalne i rekreacyjne b) 8 m <sup>2</sup> – na cele rekreacyjne i usługowe	a) 100,00 + podatek VAT (23%) miesięcznie b) 160,00 + podatek VAT (23%) miesięcznie

Termin wnoszenia opłaty: do 10 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA**  
**(-) Dariusz Kupiec**

Sporządził (4 egz.): Jakub Wojtaczka, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami