

ZARZĄDZENIE NR 99/2019
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 13 września 2019 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia:

1) nieruchomość gruntowa położona w Polanicy-Zdroju przy ul. Sportowej w granicach działek gruntu nr: 112/5 (AM-6) o pow. 524 m² i 112/7 (AM-6) o pow. 59 m², obręb Nowy Zdrój,

opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1–2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, składają wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3

Cena nieruchomości, ustalona w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu lub w protokole z rokowań, płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub w oprocentowanych ratach, zgodnie z art. 70 ust. 2–3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia. Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu / zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ MIASTA
(-) Mateusz Jellin

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)
1	112/5 (AM-6) 112/7 (AM-6) obręb Nowy Zdrój	SW1K/00076929/0 (Właściciel złoży wniosek o odłączenie działek gruntu z księgi wieczystej i założenie dla nich nowej księgi wieczystej)	524 m ² 59 m ²	Kształt nieruchomości nieregularny. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Uzbrojenie w pobliżu. Działka nr 112/5 w części zabudowana (fundamenty, ściany, budynek gospodarczy murowany).	Usługi sportu i rekreacji (US 1). Strefa ochrony uzdrowiskowej „B”.	100 000,00 netto (podatek VAT – do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, obowiązujące w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości)

BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin

Sporządził (4 egz.): Jakub Wojtaczka, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami